



KÚPNA ZMLUVA č. 1/2014

ktorú v zmysle § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili:

čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci: Obec Bílkove Humence
sídlo: Bílkove Humence 169, 908 77
IČO: 00309397
zastúpené: Rastislav Nemečkay – starosta obce
číslo účtu: 3206913001/5600

Kupujúci: Ján Stríž rod. Stríž
r.č.: 510131/215
bytom: Mlynarovičova 2471/11, Bratislava - Petržalka

čl. II.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. 299/1 registra „E“ v katastrálnom území Bílkove Humence.

čl. III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje a do svojho vlastníctva preberá pozemkovú nehnuteľnosť:
- časť parcely č. 299/1 reg „E“ ostatné plochy o výmere 69 m² ktorá prejde do pozemkov 12/1 a 12/4 podľa geometrického plánu č.154/2014.

čl. IV.

Kúpna cena za nehnuteľnosť ktorá je predmetom prevodu, činí 670 €, slovom šesťsto sedemdesiat eur. Kúpna cena je splatná do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto zmluvy v prospech bankového účtu predávajúceho č. 3206913001/5600, IBAN: SK605600000003206913001.

čl. V.

Predávajúci zoznámil kupujúceho so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a vyhlasuje, že na nej neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani práva tretích osôb. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti mu je dobre známy a túto v tomto stave do svojho vlastníctva preberá.

čl. VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je platná dňom jej podpisu. Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti so všetkými právami aj povinnosťami nadobúda kupujúci vkladom do katastra nehnuteľností. Do dňa rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho sú zmluvné strany svojimi zmluvnými prejavmi viazané. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého znenia zmluvy. Povinnosť zmluvu zverejniť vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

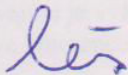
čl. VII.

Zmluvné strany sa dohodli, že náhrady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradit' kupujúci. Kúpna zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých jednu obdrží kupujúci, dva rovnopisy obdrží predávajúci a zostávajúce dva rovnopisy budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Senica ku konaniu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Prílohy: geometrický plán, LV

Bílkove Humence dňa 15.4.2014

Predávajúci:



Rastislav Nemečkay
starosta



Kupujúci:

Ján Stríž

